

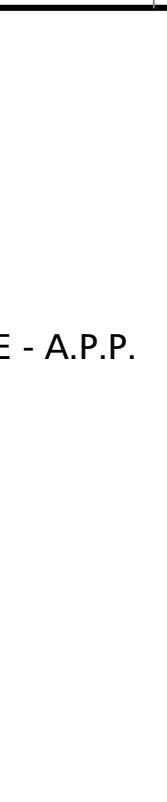
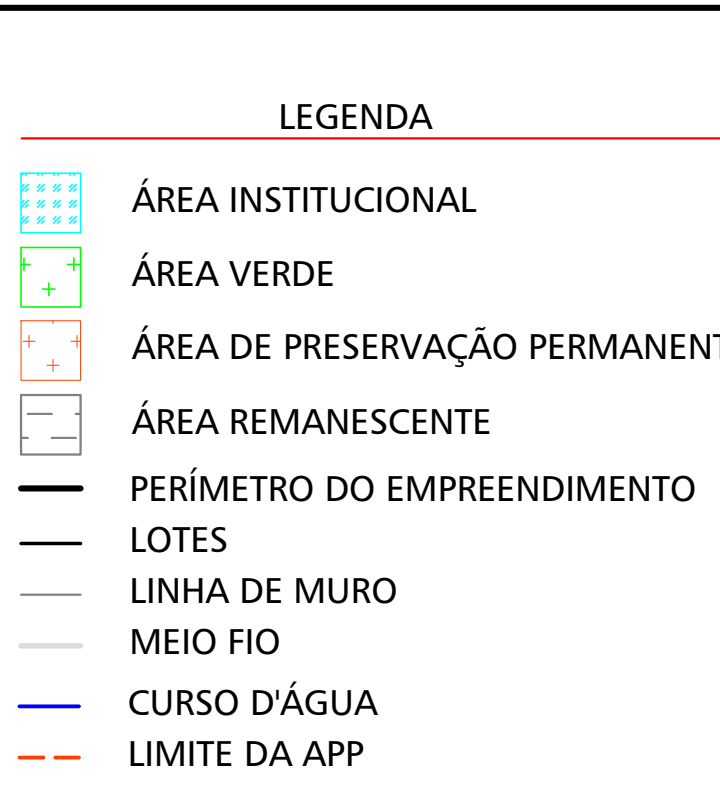
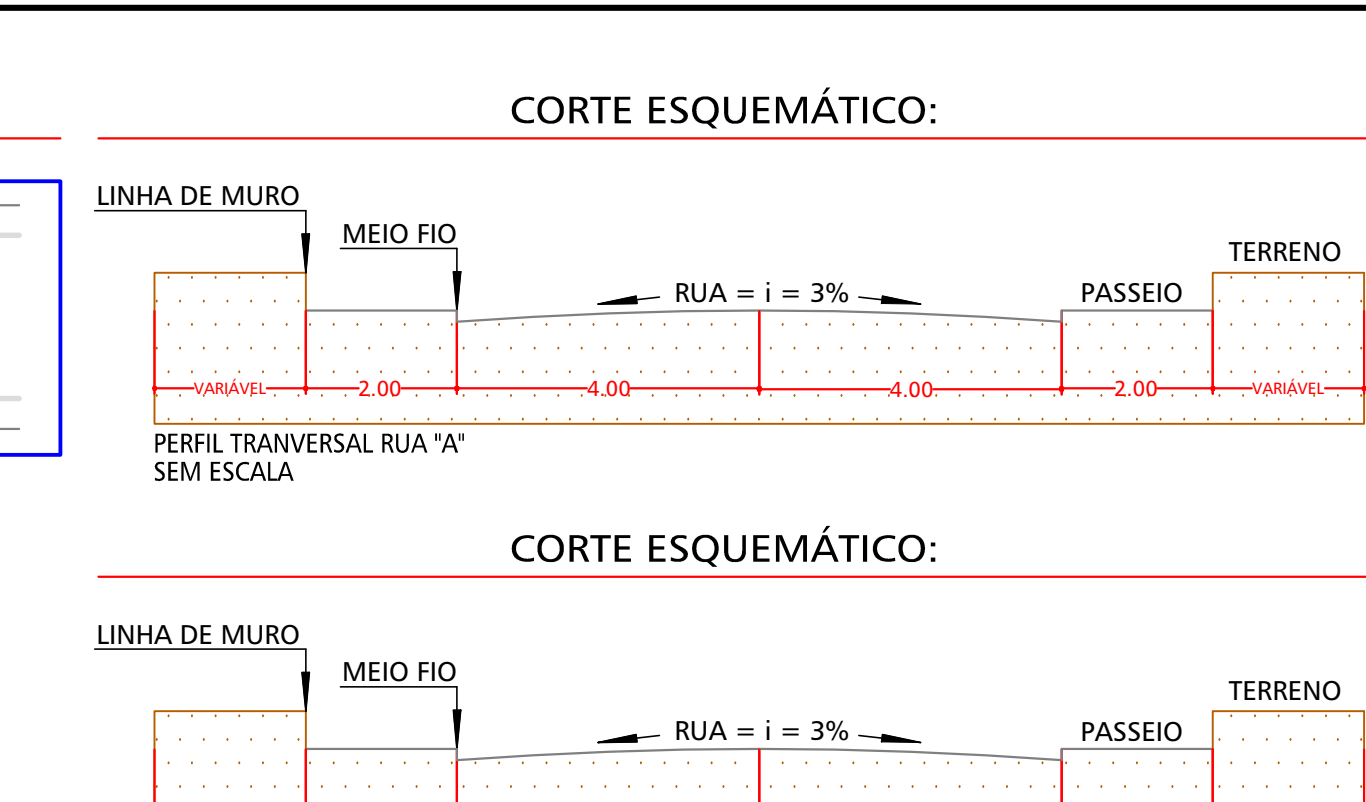
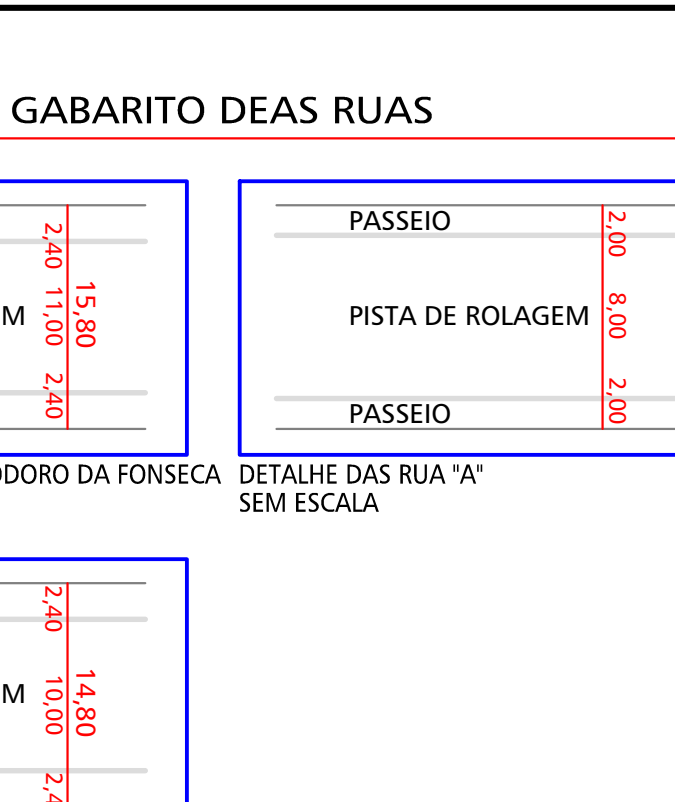
QUADRO DAS ÁREAS DOS LOTES				QUADRO DAS ÁREAS DAS RUAS			
LOTE Nº	ÁREA TOTAL (m²)	LOTE Nº	ÁREA TOTAL (m²)	ÁREA TOTAL (m²)	ÁREA ÚTIL (m²)	EM APP (m²)	ÁREA TOTAL (m²)
1	364,95	26	360	364,95			364,95
2	360,00	27	360	360,00			360,00
3	638,97	28	636	638,97			638,97
4	360,00	29	360	360,00			360,00
5	360,00	30	360	360,00			360,00
6	360,00	31	360	360,00			360,00
7	360,00	32	360	360,00			360,00
8	360,00	33	360	360,00			360,00
9	360,00	34	360	360,00			360,00
10	360,00	35	360	360,00			360,00
11	360,00	36	360	360,00			360,00
12	360,00	37	360	360,00			360,00
13	636,00	38	636	636,00			636,00
14	360,00	39	360	360,00			360,00
15	360,00	40	360	360,00			360,00
16	360,00	41	360	360,00			360,00
17	360,00	42	360	360,00			360,00
18	360,00	43	360	360,00			360,00
19	360,00	44	360	360,00			360,00
20	360,00	45	360	360,00			360,00
21	360,00	46	360	360,00			360,00
22	360,00	47	360	360,00			360,00
23	360,00	48	360	360,00			360,00
24	360,00	49	360	360,00			360,00
25	360,00	50	360	360,00			360,00

QUADRO DAS ÁREAS REMANESCENTES			
ÁREA	ÁREA TOTAL (m²)	ÁREA ÚTIL (m²)	EM APP (m²)
ÁREA REMANESCENTE - 01	3.796,68		
ÁREA REMANESCENTE - 02	4.367,27		
ÁREA REMANESCENTE - 03	12.302,32		
TOTALS	20.466,27		

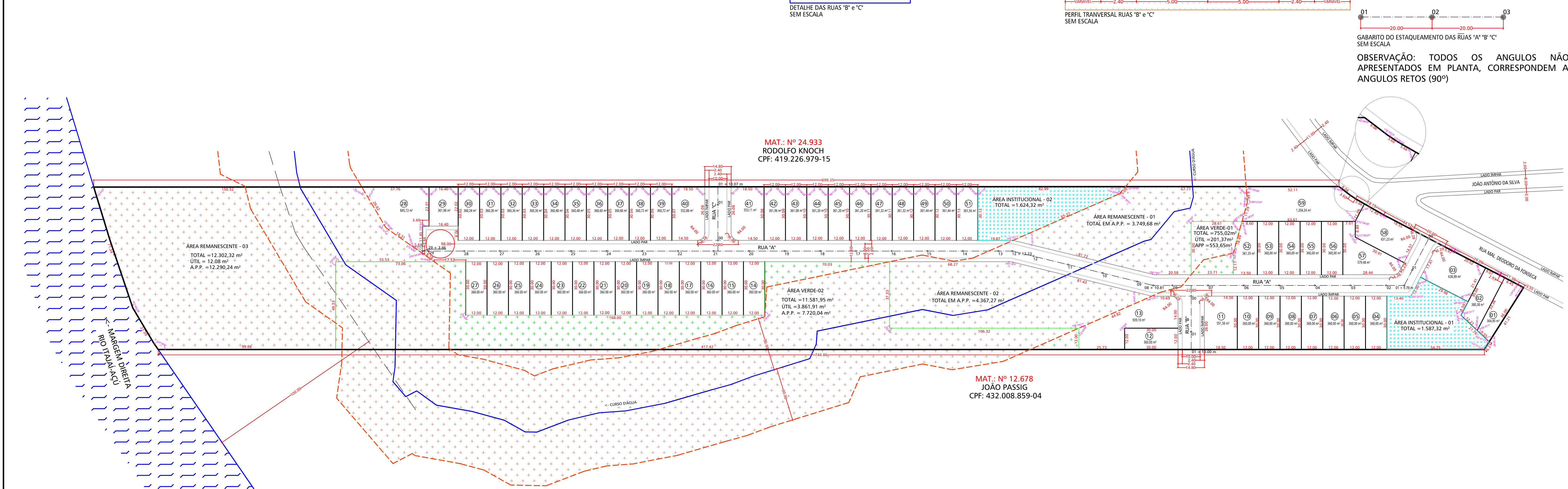
QUADRO DOS PERCENTUAIS DAS ÁREAS PÚBLICAS			
ÁREA	ÁREA TOTAL (m²)	ÁREA ÚTIL (m²)	%
ÁREA ESCOLAR (MAT. 12.671)	46.566,55		
ÁREA TOTAL DO TERRENO	48.566,55		
ÁREAS DAS RUAS EM APP	35.512,25		73,14%
ÁREA ÚTIL DO TERRENO + RUAS EM APP	39.368,45		80,85%
ÁREA ÚTIL DO TERRENO	35.512,25		73,14%
ÁREAS DAS RUAS ÚTIL + APP	20.466,27		42,12%
ÁREAS REMANESCENTE EM APP	8.000,00		16,45%
ÁREAS INSTITUCIONAL ÚTIL	3.211,64		6,61%
ÁREAS VERDES ÚTIL	4.063,28		8,37%
ÁREAS PÚBLICAS TOTAL	15.333,92		31,46%

QUADRO DAS ÁREAS VERDES			
ÁREA	ÁREA TOTAL (m²)	ÁREA ÚTIL (m²)	EM APP (m²)
ÁREA VERDE - 01	7.500,00		
ÁREA VERDE - 02	11.581,95		
TOTALS	19.081,95		

QUADRO DAS ÁREAS INSTITUCIONAIS			
ÁREA	ÁREA TOTAL (m²)	ÁREA ÚTIL (m²)	EM APP (m²)
ÁREA INSTITUCIONAL - 01	1.587,32		
ÁREA INSTITUCIONAL - 02	1.624,32		
TOTALS	3.211,64		



OBSERVAÇÃO: TODOS OS ÂNGULOS NÃO APRESENTADOS EM PLANTA, CORRESPONDEM A ÂNGULOS RETOS (90°)



GBIO Engenharia e Consultoria Ambiental

RUA LAURO MÜLLER, nº 18 (S-303) CENTRO - INDIAIAL - SC FONE: (47) 3333 2475

PROJETO: LOTEAMENTO PASSIG

EMPRESA: SOL INCORPORADORA IMOBILIÁRIA

DATA: 18/OUTUBRO/2017

ESCALA: 1/1.000

PROJETO: RUA MAL. DEDDORO DA FONSECA, S/Nº, BAIRRO WARNOW - INDIAIAL - SC

PROJETO: PROJETO FÍSICO URBANÍSTICO

PROJETO: EM METROS (DEVEM PREVALECER SOBRE A ESCALA)

PROJETO: 16/SETEMBRO/2015

PROJETO: 18/OUTUBRO/2017